

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Горького, д.52
3381,2 кв.м
313,4 кв.м
15

л/сч № 2951

| Виды услуг | Норматив потребления | Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ. | Остаток средств на 01.01.20г | Начислено | Оплачено | Выполнены работы в 2020г. | Фин. результат (-)долг, (+)перепл. | Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК |
|--|----------------------|---|------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|---|
| Содержание и тех обслуживание | кв.м | 9,53 | | 462788 | 453093 | 462788 | -9696 | |
| в т.ч. | | | | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов | | 1,26 | | 61187 | 59905 | 61187 | -1282 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Содержание газоходов и вентканалов | | 0,15 | | 7284 | 7132 | 7284 | -153 | ООО"СпецРемСтрой-плюс" |
| Аварийное обслуживание | | 0,37 | | 17968 | 17591 | 17968 | -376 | ООО"Гор. аварийная служба" |
| Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода | | 0,15 | | 7284 | 7132 | 7284 | -153 | Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга" |
| Управление жилым фондом | | 1,76 | | 85468 | 83677 | 85468 | -1791 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Расчетно-кассовый центр | | 1,58 | | 76727 | 75119 | 76727 | -1607 | ООО "ЕИРЦ №1" |
| Содержание территории | | 2,93 | | 142284 | 139303 | 142284 | -2981 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей | | 0,52 | | 25252 | 24723 | 25252 | -529 | - "- |
| Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС | | 0,31 | | 15054 | 14739 | 15054 | -315 | - "- |
| Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей | | 0,31 | | 15054 | 14739 | 15054 | -315 | - "- |
| Тех.обслуживание электрических сетей | | 0,19 | | 9227 | 9033 | 9227 | -193 | - "- |
| Коммунальные услуги в т.ч. | | | | 1620468 | 1599469 | 1620468 | -20999 | |
| Ц/О | 0,0236Гкал | 2180,39 | | 1130285 | 1110578 | 1130285 | -19707 | АО " КЭМЗ"" |
| ХВС/водоотведение/СОИ | 0,0300куб.м | 29,38/20,15 | | 436640 | 436486 | 436640 | -154 | ГП"Калугаоблводоканал" |
| Электроэнергия /СОИ | 0,47/кВтч | 5,06 | | 53544 | 52405 | 53544 | -1138 | ПАО "Кал. сбытовая компания" |
| ВСЕГО по оказанным услугам: | | | -6183 | 2083257 | 2052562 | 2083257 | -36877 | |
| Текущий ремонт | | 1,80 | 202651 | 71848 | 69937 | 13127 | 259461 | |
| Прочие доходы | | | | | 7500 | | 7500 | |
| ВСЕГО: | | | 202651 | 71848 | 77437 | 13127 | 266961 | остаток ср-в на 01.01.21г. |

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год

| Месяц | № п/п | Адрес | Наименование работ | Ед.изм. | Объем работ | Сумма руб. | Доли суммы по видам работ руб. | Протокол (основание) | Договор |
|---------------|-------|--------------------|--|-------------------|-------------|------------|--------------------------------|--|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| <i>май</i> | 28. | ул.М.Горького д.52 | Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (69 квартир) | дом | 1 | 9 660,00 | | Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" | 14 /102 |
| <i>ноябрь</i> | 26. | ул.М.Горького д.52 | Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений | шт. (деревьев) | 1 | 3 466,91 | | Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г.; Call_centр_qji | 14 /291 |

13 126,91

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

_____ Л.В.Старостина

